

## Om havneprojektet.

I februar måned 2008 afholdte Orø Lokalforum en workshop i Orø skole. Formålet var på forskellige områder at støtte og fremme udviklingen af øen. Der blev oprettet forskellige arbejdsgrupper, blandt andet en for at undersøge mulighederne for en udbygning og modernisering af havnen. I den gruppe der var rettet mod havnen deltog Hugo Svaneeng, Kim Kennedy, Kristen Thomsen, Steen Sejer og Elo Foverskov. Disse blev nedsat som arbejdsgruppe. Umiddelbart efter starten anmodede Lasse Busk om optagelse og senere på opfordring Bjarne Søeberg. De blev begge optaget. Den bestående arbejdsgruppe har således nu arbejdet i 3 år.

Gruppen er således dybt forankret i bådelaug, hvilket også er rimeligt, da det er bådelaug der hænger på både ansvar og økonomi.

Der er pr. 1. jan. 2011 i alt investeret 163.000 kr. i projektet. Vi har fået bevilget 300.000 kr. til projektering m.m. og har fået de 100.000 kr. udbetalt forlod. Bådelaug har altså for nærværende udlagt 63.000 kr.

Kommunen har haft havnegruppens/bådelaugets projekt til behandling siden eftersommeren 2009, men er først blevet færdig med her i oktober 2010.

Årsagen til den lange behandlingstid er at Lasse Busk 1. maj 2010 på egne vegne, gennem færge-selskabet fremsendte et andet forslag der - som han udtrykte det - tager hensyn til Færgefolket, der ønskede et sted de kunne overnatte. Dette har nu forsinket os mellem et halvt og et helt år. Hvorfor han ikke henvendte sig til det udvalg han selv er medlem af, så 'ønsket' evt. kunne indarbejdes i de planer der var på bordet, står hen i det uvisse. Vi har svært (om muligt) ved at finde årsagen. Havnegruppen og bådelaug har fremført overfor kommunen at det ikke kan støtte Lasses forslag.

Holbæk Kommune har så nu på et møde i oktober måned givet/vedtaget følgende tilsagn.

*Holbæk Kommune giver anlægstilskud til modernisering og udvidelse af Orø Havn på 1,5 mio. kr., der tilbagebetales af Orø Bådelaug i henhold til ny driftsoverenskomst, som samtidig indgås for en periode på 20 år. Anlægstilskuddet og ny driftsoverenskomst gives under forudsætning af, at Havnegruppen og Orø Bådelaug selv kan tilvejebringe de nødvendige midler fra fonde og andre tilskudsgivere til at realisere projektet senest 31.12.2012"*

*Det betyder i praksis, at så snart Bådelaug har tilsagn fra fonde og andre tilskudsgivere for den øvrige finansiering af projektet, giver Holbæk Kommune anlægstilskud på 1,5 mio. kr. og ny driftsoverenskomst. Hvis det ikke lykkes Bådelaug at tilvejebringe den nødvendige kapital senest 31.12.2012 bortfalder byrådets tilsagn om anlægstilskud og driftsoverenskomst.*

Projektet er fra Niras og Byens tegnestue beregnet til at koste ca. 10 mill. Kr. Med de modificeringer der er besluttet mener vi at prisen nu er sænket til 8 mill. Kr. Det betyder vi skal ud og finde mellem 7 og 7,5 mill kr hos fonde o. lign.

Bestyrelsen mener det er rimeligt at vi optager lån for 1 mill. Kr. Over 20 år er det en overkommelig mundfuld. Denne forening har siden 2000 tjent gode penge, og administreret dem med fornuft, derfor er de nødvendige penge allerede tilstede i foreningen og havnens kasse. Årsagen til at vi ønsker kommunen med er at vi overfor kommende investorer (fonde og institutioner), kan pege på den interesse kommunen (står bag os) viser for projektet.

Hvis vi for projektet hjem, men ikke kan få lejet en eneste af de nye pladser ud, viser en nærmere analyse af havnens regnskab at projektet stort set stadig kan hænge sammen med havnens indtægter alene. **Men** - det er jo bådelaug et der har kontrakten med kommunen og derfor er også foreningen forpligtiget økonomisk. Det Kommunen har været mest interesseret i er om havnen i sig selv kan forrente de investerede penge.

Budgetter for den udvidede havn er udregnet på baggrund af den m2 (144,77 kr.) pris der var gældende for 2009.

Hvis du er interesseret i at se mere på projektet, så se ind på Bådelaugets hjemmeside [www.orøbådelaug.dk](http://www.orøbådelaug.dk)  
Er der noget du ønsker at spørge os om, kan du også skrive eller maile til os: [baadelaug@gmail.com](mailto:baadelaug@gmail.com)

Venlig hilsen

Bestyrelsen.